

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2013г.

Общая площадь дома (м2):	6258,7
Год постройки:	1912
Уровень физического износа (%):	от 30% до 60%
Наличие водомера (шт.):	1
Наличие теплоцентра (шт.):	1
Суммарная задолженность дома по квартплате:	495 110,13 в т.ч. задолженность по тек. ремонту -46010,31 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011 и 2012 г.	План по начислению населению на 2013 год (руб.)	Начислено населению за 2013 г. (руб.)	Оплачено населением за 2013 г. (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	211 398,40	358 047,84	358 047,84	354 394,98		249 233,28	108 814,56
Содержание общ. имущ. МКД		667 464,72	667 464,76	658 036,01		807 659,60	-140 194,84
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	130 561,70	
					Транспортные расходы	19 564,01	
					Аварийное обслуживание	83 913,59	
					Спецоборудов.,инвентарь ОТ и ТБ	10 838,38	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	3 243,18	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец. орг., в т.ч.	33 562,81	
					трубочистные работы	2 082,30	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	31 480,51	
					Сброска снега и наледи (подр.organiz)	147 873,00	
					Уборка и вывоз снега (подр.organiz)	21 902,79	
					Уборка лестничных клеток	71 557,89	
					Вывоз твердых бытовых отходов	234 423,89	
					Накладные расходы	50 218,36	
Уборка и сан.очистка земельного участка		90 922,20	90 922,20	90 015,37		139 635,33	-48 713,13
Эксплуатация коллективных ПУ		10 572,39	-10 398,04	3 487,72	произведен перерасчет по эксплуатации ПУ ТЭ с августа 2011 г.	6 695,84	-17 093,88
Содержание и ремонт ПЗУ		350,40	350,40	141,45		350,40	0,00
Содержание и ремонт лифтов		168 331,08	168 331,08	165 315,72		203 211,60	-34 880,52
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		39 469,56	39 469,56	38 825,31		33 212,62	6 256,94
Управление многоквартирным домом		83 168,28	83 168,28	82 336,01		96 594,75	-13 426,47
ИТОГО по дому		1 418 326,47	1 397 356,08	1 392 552,57		1 536 593,42	-139 237,34
Полная задолженность дома по квартплате							495 110,13

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.